

DESARROLLO ARGENTINO I FCI ABIERTO PARA EL FIN.

DE LA INFR. Y LA ECON. REAL

Fondos Administrados al

31 de Marzo 2025:ARS 754.780 MILLONES

Sociedad Gerente: Investis Asset Management S.A.S.G.F.C.I.

Marzo 2025



COMPOSICION DE CARTERA (%)

PATRIMONIO NETO: \$ 44.013.862.105

Deuda corporativa en Hard-USD	29,15	Deuda corporativa en USD-Linked	3,57
YPF 15DEC2047	10,40	ON YPF Luz Clase 14	3,57
ON Pan American Energy Clase XII	7,64		
PANAME 7 1/4 07/21/25	3,25	Deuda Corporativa Infra de Destino Especifico Badlar en Pesos	0,04
ON YPF CLASE 34	3,06	ON INVAP Clase 5 Serie 2	0,03
ON ARCOR CLASE 18	1,92	ON PYME Sion Serie 7 Clase B	0,01
PAMPA 15APR2029	1,32		
YPF 27JUN2029	0,68	FCI en ARS	3,74
BONO TGS 24JUL2031	0,48	Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase I	2,12
PAMPAR 9 1/2 12/08/26	0,22	FCI Fima Premium Clase B	1,62
ON AES 30AGO2027	0,18		
Deuda corporativa en USD-Linked destino Infraestructura	9,54	Fideicomiso financiero en ARS a tasa Badlar	0
ON Pan American Energy C17	5,51	Fid. Fin. La Rioja Viviendas I	0,00
ON LUZ DE TRES PICOS S.A. Clase 4	1,94	Fid. Financ. Mendoza Viv.	0,00
ON RefiPampa Serie 3 Clase B	1,09	Fid. Financ. Prov. San Juan I	0,00
ON 360 Energy Solar Clase 1	1,00	FID. FINANC. VIV MENDOZA S2	0,00
		Fid. Financ. Constr. Viv. Pcia de Entre Ríos I	0,00
Deuda sub-soberana en Hard-USD	42,17	Fideicomiso financiero en USD-Linked destino Infraestructura	0,22
Prov. de Cordoba 01FEB2029	21,27	FF NASA Serie IV VDF	0,22
BONO SANTA FE 01NOV2027	20,21		
Prov. de Cordoba 01JUN2027	0,69	Fideicomiso financiero Pyme en ARS a tasa Badlar	0
FCI en ARS destino Infraestructura	3,86	FF Producir Mas I (Infra.)	0,00
DRACMA S.A. FCIC INMOBILIARIO - Clase B	1,40		
FCI Cerrado Inmobiliario Puerto Nizuc	1,26	Cauciones en ARS	6,71
FCI Pellegrini 1 Inmobiliario Cerrado	1,20	Liquidez	1,00
		TOTAL	100,00

Las inversiones en cuotas del fondo no constituyen depósitos en Banco de Valores S.a. (en su carácter de Sociedad Depositaria) ni en la Sucursal de Citibank, N.A. establecida en la República Argentina, en adelante "Citibank Argentina", (en su carácter de Agente Colocador) a los fines de la Ley de Entidades Financieras ni cuentan con ninguna de las garantías que tales depósitos a la vista o a plazo puedan gozar de acuerdo a la legislación y reglamentación aplicables en materia de depósitos en entidades financieras. Asimismo, Banco de Valores S.A. (Sociedad Depositaria) y Citibank Argentina (Agente Colocador) se encuentran impedidos por normas del Banco Central de la República Argentina de asumir, tácita o expresamente, compromiso alguno en cuanto al mantenimiento, en cualquier momento, del valor del capital invertido, al rendimiento, al valor de rescate de las cuotas partes o al otorgamiento de liquidez a tal fin. Las inversiones en Fondos Comunes de Inversión pueden estar sujetas a riesgo de inversión soberanos, comerciales, de tipo de cambio y a otros riesgos, incluyendo la posible pérdida de la inversión. Las comisiones percibidas por la Sucursal de Citibank, N.A. establecida en la República Argentina están a cargo de la Sociedad Gerente, no representando cargo alguno para el cotapartista.